

Сведения выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
(земельный участок)

Реквизиты выписки

Наименование	Значение
Дата формирования выписки	20.10.2025
Регистрационный номер	****-*** /****-*****

Реквизиты поступившего запроса

Наименование	Значение
Дата поступившего запроса	20.10.2025
Дата получения запроса органом регистрации прав	20.10.2025

Сведения об объекте недвижимости - земельном участке

Наименование	Значение
Дата постановки на учет/ регистрации	01.10.2025 10:36:18
Кадастровый номер	52:28:0010005:963
Номер кадастрового квартала	52:28:0010005
Вид объекта недвижимости	002001001000, Земельный участок
Вид земельного участка	01, Землепользование
Вид категории	003002000000, Земли населенных пунктов
По документу	для индивидуального жилищного строительства
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	1499
Погрешность	14
Неформализованное описание	Российская Федерация, Нижегородская область, Воротынский район, п. Кузьмьяр, ул. Лесная, примерно в 130 метрах по направлению на восток от ориентира дом №12
ОКАТО	22221816002,
ОКТМО	22719000115,
Код региона	52, Нижегородская область
Иное описание местоположения	примерно в 130 метрах по направлению на восток от ориентира дом №12
Адрес в соответствии с ФИАС (Текст)	Российская Федерация, Нижегородская область, Воротынский район, п. Кузьмьяр, ул. Лесная, примерно в 130 метрах по направлению на восток от ориентира дом №12
Сведения о кадастровом инженере	
Вид выполненных кадастровых работ	образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного: Нижегородская область, Воротынский район, п. Кузьмьяр, ул. Лесная, примерно в 130 метрах по направлению на восток от ориентира дом №12
Фамилия Имя Отчество кадастрового инженера	Сухов Дмитрий Валентинович
cadastral_engineer_sro_number	A-1156
sro_name	Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"
cadastral_engineer_snils	07016432525
Номер заключения договора на выполнение кадастровых работ	7
Дата заключения договора на выполнение кадастровых работ	24.09.2025
date_cadastral	2025-09-25

Кадастровая стоимость	364286.98
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	72°16.7`
Горизонтальное проложение, м	30.75
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	163°36.7`
Горизонтальное проложение, м	49.87
Кадастровые номера смежных участков	52:28:0010005:587
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	255°7.7`
Горизонтальное проложение, м	30.32
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	343°5.6`
Горизонтальное проложение, м	48.35

Статус записи об объекте недвижимости

Наименование	Значение
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

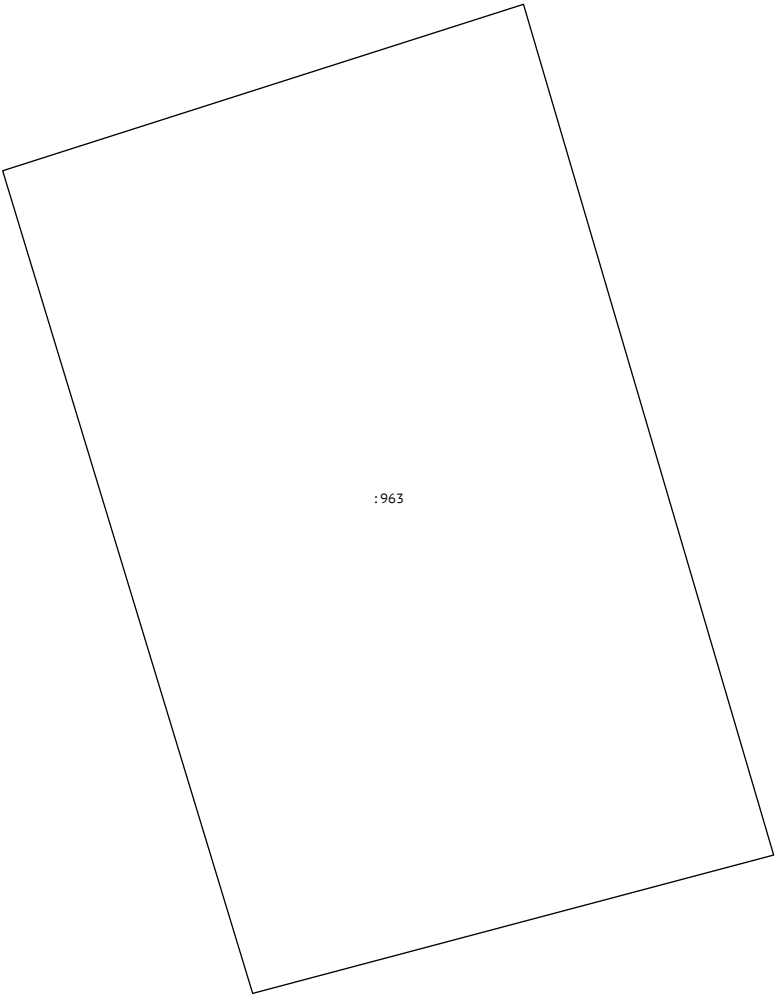
Земельные участки

Номер точки	X	Y	Описание закреп.	Погрешность, м
-------------	---	---	------------------	----------------

52:28:0010005:963

Система координат:				
МСК-52, зона 2				
1				
1	536129.06	2307920.56	-	0,1
2	536138.42	2307949.85	-	0,1
3	536090.58	2307963.92	-	0,1
4	536082.80	2307934.62	-	0,1

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:1500